



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO	
Nr. B. No.	621/2
Nr. i. Pg.	1
Br. Ser.	
No. Pg.	
Date	09. 08.
Pratëritë - Prilë / Prilë	

09 Gusht 2012

Për: Imer Jusaj, drejtor i NSH "Apiko" – Deçan

Përmes: Ekrem Ademij, Udhëheqës e Zyrës Rajonale të AKP-së, Pejë

Lënda: Procedurat e qiradhënies dhe përdorimi i xhirollogarisë së NSH-së

I nderuari z. Jusaj,

Ju shkruajmë në lidhje me objektin afarist pronë e NSH "Apiko" Decan që ndodhet në rrugën "UCK" nr.2, kompleksi banesor "Qafa" në Prishtinë.

Ju njoftojmë se me datë 27.07.2012 Bordi i Drejtorëve të AKP-s ka aprovuar kërkesën e datës 11/06/2012 e parashtruar tek "AKP" nga z. Arianit Alaj qiramarrës i deritanishëm për shfrytëzimin me qira të asetit në fjalë për një afat kohor prej 2 viteve.

Nga dokumentacioni i dorëzuar nga ju si Drejtor i NSH-s kemi vërejtur se të gjitha transaksionet i realizoni përmes ditarit të arkës, gjë e cila nuk lejohet. Në bazë të udhëzimeve që ju i keni pranuar thuhet që ndërmarrjet duhet të përdorin xhirollogarinë bankare për të bërë pagesat e mallrave dhe shërbimeve përfshirë dhe rogat e punëtorëve dhe faturat e pagesave, si dhe inkasimin e qirasë.

Kërkojmë nga ju që në afatin sa më të shkurtër kohor të hapni xhirollogarinë bankare në emër të NSH "Apiko" me nënshkrues llogarie Drejtorin menaxhues të NSH-s në mënyrë që mjetet që do të realizohen nga qiradhënia të derdhen në llogarin e ndërmarrjes. Në të ardhmen të gjitha transaksionet duhet të bëhen përmes llogarisë bankare.

Në vazhdim, ju përkujtojmë se jeni të obliguar të i përfillni udhëzimet sipas shkresës së Kryetarit të Bordit të Drejtorëve të AKP-së, drejtuar Menaxhmentit dhe Këshillit të Punëtorëve të NSH-së.

Për çfarëdo paqartësi apo pyetje inkurajoheni të kontaktoni Zyrën tonë.



Rr. Vëllezërit Gërvalla
Objekti Onix kati I,
30 000 Pejë, Kosovë,
Tel: 039 423 755,
www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO	
Nr.	557/2
Br.	
No.	
Mr. Eg.	
Br. Str.	
No. Pg.	1
Date	09. 08. 2012
ZEMIRKAD - Rr. / Rr.	

09 Gusht 2012

Për: Arianit Alaj, Depo Media, rr. UÇK 2/2, kompleksi banesor Qafa, Prishtinë

Përmes: Ekrem Ademi, Menaxher i Zyrës Rajonale të AKP-së, Pejë

Lënda: Përgjigje në kërkesën tuaj me datë 11/06/2012

I nderuari z. Alaj,

I referohemi shkresës suaj datë 11/06/2012 përmes së cilës kërkonti nga AKP-ja shfrytëzimin me qira të objektit afarist, pronë e NSH "Apiko", që gjendet në Prishtinë, rr. UÇK nr. 2 kompleksi banesor "Qafa".

Sipas ligjit nr. 04/L-034 për AKP-në, Agjencia Kosovare e Privatizimit ka për detyrë ligjore të kryej aktivitetet e nevojshme për të ruajtur dhe rritur vlerën dhe realizueshmërinë e ndërmarrjes nën mandatin e saj.

Siç e përcakton neni 6.14 i ligjit të AKP-së, me miratim të Bordit, Agjencia mund të lëshoj me qira dhe të jap në koncesion asetet e një NSH-je një investitori përmes kontratës afatgjatë për qira ose kontratës për koncesion.

Ju njoftojmë se Bordi i Drejtorëve në mbledhjen e mbajtur me datë 20/07/2012 ka aprovuar kërkesën tuaj për dhënie me qira të lokalit afarist që është aset i NSH "Apiko" në Prishtinë me sipërfaqe prej 250 m², në afat prej 2 viteve.

Për detajet e nënshkrimit të marrëveshjes do të njoftoheni në kohën e duhur.

Gjithashtu, duhet të keni parasysh që nëse në ndërkohë krijohen mundësitë për shitjen e këtij aseti secila palë kontraktuese me paralajmërim paraprak të palës tjetër, mund ta shkëpusë kontratën e qirasë.

Me respekt,
Eibarim Rexhepi
Zyrtar për Likuidim
Agjencia Kosovare e Privatizimit, ZR Pejë

Rr. Vëllezërit Gërvalla
Objekti Onix kati I,
30 000 Pejë, Kosovë,
Tel: 039 423 755,
www.pak-ks.org

cc. Imer Jusaj, Drejtor i NSH "Apiko" – Deçan